

# ケアネットホーム高畑 入居利用料金表

2018年12月1日

	専用居室	Aタイプ 最多居室 (18.00㎡) 一人分料金	Bタイプ 二人居室4F (30.60㎡) 二人分料金	Cタイプ 1F (14.30~14.38㎡) 一人分料金	Dタイプ 二人居室1F (28.20㎡) 二人分料金	家賃前払金の償却と返還	
① コース	家賃前払金	0	0	0	0		
	月額 利用 料	家賃	70,000	90,000	35,000		56,000
		管理費	52,500	94,500	52,500		94,500
		食費	48,600	97,200	48,600		97,200
		合計	171,100	281,700	136,100		247,700
② コース	家賃前払金	900,000	1,800,000	900,000	1,800,000	償却:60ヶ月で月均等償却	
	月額 利用 料	家賃	55,000	60,000	20,000	26,000	返還:60ヶ月以内に契約解除の場合 未償却分を返還いたします
		管理費	52,500	94,500	52,500	94,500	
		食費	48,600	97,200	48,600	97,200	
		合計	156,100	251,700	121,100	217,700	
③ コース	家賃前払金	1,800,000	3,600,000	1,800,000		償却:60ヶ月で月均等償却	
	月額 利用 料	家賃	40,000	30,000	5,000		返還:60ヶ月以内に契約解除の場合 未償却分を返還いたします
		管理費	52,500	94,500	52,500		
		食費	48,600	97,200	48,600		
		合計	141,100	221,700	106,100		

注1)共通として下記項目は別途負担となります。

① 保証金 100,000円  
契約終了時居室の現状回復費(残金返金)

② 法定自己負担額(1割負担の場合)  
1ヶ月30日として算定

要介護 1	19,368円
要介護 2	21,621円
要介護 3	24,013円
要介護 4	26,232円
要介護 5	28,590円

※介護職員処遇改善加算・医療機関連携加算  
個別機能訓練加算・夜間看護体制加算含む

但し看取り介護加算・サービス提供体制加算・認知症専門ケア加算・退院退所時連携加算等の加算を請求する事がある

③ 共済会費1ヶ月 1,000円

④ 医療費、オムツ代及び嗜好品の購入など個人消費のもの

注2)各費用の用途等

<管理費>施設の維持管理・水光熱費

<食費>1日1,560円(消費税別)  
1ヶ月30日ご利用の場合46,800円(消費税別)  
1ヶ月30日ご利用の場合50,544円(消費税込)